



Stand: 20.06.2025

AUSSCHNITT AUS DEM GELTENDEN FLÄCHENNUTZUNGSPLAN DER HANSESTADT LÜBECK FÜR DEN TEILBEREICH "Oberbüssauer Weg / Neue Mitte Moisling"

Stand: zuletzt geändert durch die 144. Änderung / Berichtigung vom 03.03.2025

Zeichenerklärung:

-  Grenze des Plangebietes der 147. Änderung des Flächenutzungsplanes
 -  Wohnbauflächen
(§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)
 -  Sonderbauflächen
(§ 1 Abs. 1 Nr. 4 BauNVO)
 -  Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 3 BauGB)

weitere Darstellung für umliegende Flächen:

- | | |
|---|---|
|  | Flächen für den Gemeinbedarf
(§ 5 Abs. 2 Nr. 2a BauGB) |
|  | Schule |
|  | Feuerwehr |
|  | Kirche |
|  | Kindertagesstätte |
|  | Altenheim |
|  | Post |
|  | Park & Ride Anlage |
|  | Wasserflächen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 7 und Abs. 4 BauGB) |
|  | Bahnanlagen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 3 BauGB) |

weitere Darstellung für umliegende Flächen:

- | | | | |
|---|---|---|--|
|  | Grünfläche
(\$ 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB) |  | Friedhof |
|  | Parkanlage |  | Landschaftseingrünung /
Abstandswürze |

Nachrichtliche Übernahmen § 5 (5) u. (6) BBauG



Landschaftsschutzgebiet